



Messaggio municipale no. 77

Adeguamento e riqualifica della piazza di atterraggio per elicotteri a Vogorno e richiesta di un credito di CHF 106'000.--

Gentile signora Presidente,
gentili signore, egregi signori,

con il presente messaggio il Municipio sottopone al lodevole Consiglio comunale la richiesta di concessione di un credito lordo di CHF 106'000.-- per l'adeguamento e la riqualifica della piazza di atterraggio per elicotteri di Vogorno, ubicata in località Mora, mappale no. 183 RFD, a Vogorno.

L'intervento concerne un'infrastruttura di rilevante interesse pubblico, strategica per la sicurezza del territorio, per la protezione della popolazione e per la funzionalità dei soccorsi in una realtà valliva come quella del Comune di Verzasca.

Premessa

La piazza di atterraggio per elicotteri di Vogorno costituisce un'infrastruttura di rilevante interesse pubblico, al servizio del territorio comunale e dell'intera valle. In una realtà come la nostra, caratterizzata da una morfologia complessa e da tempi di accesso non sempre brevi, la disponibilità di una piazza di lavoro efficiente per il soccorso aereo è un presupposto importante per garantire interventi tempestivi ed efficaci nelle situazioni di emergenza. La piena funzionalità di tale struttura incide pertanto in modo diretto sulla sicurezza della popolazione e sulla capacità di risposta del territorio.

La piazza di atterraggio di Vogorno non riveste importanza unicamente sotto il profilo del soccorso e della sicurezza pubblica. Essa svolge infatti anche una funzione concreta di supporto alla popolazione e agli utenti del territorio, costituendo un punto di riferimento per il trasporto aereo di persone e di materiale verso i numerosi rustici situati nei monti soprastanti.

In un contesto territoriale come quello verzaschese, caratterizzato da insediamenti sparsi, accessibilità non sempre agevole e presenza diffusa di edifici tradizionali discosti, tale funzione assume particolare rilievo. La possibilità di disporre di una piazza di lavoro adeguata contribuisce infatti anche al mantenimento, alla cura e alla valorizzazione di questi rustici, che fanno parte integrante del paesaggio, della storia insediativa e dell'identità del nostro Comune.

Il Municipio ritiene pertanto che preservare e adeguare questa infrastruttura significhi assumersi fino in fondo una responsabilità istituzionale verso la popolazione residente, verso gli utenti della bassa valle e verso tutti coloro che, per ragioni sanitarie, di protezione civile o di sicurezza, potrebbero avere bisogno di un intervento tempestivo.

Nel gennaio 2026, il Municipio ha quindi affidato allo studio Molinari Consulenze SA il mandato di approfondire la soluzione di risanamento e ampliamento dell'eliporto situato al mappale 183 di Vogorno e di allestire il relativo progetto definitivo, sfociato nella relazione tecnica del 26 febbraio 2026 che costituisce la base del presente messaggio.



Situazione attuale e necessità dell'intervento

L'attuale piazza di atterraggio è costituita da una piastra in calcestruzzo di dimensioni contenute, appoggiata su un terrapieno sopraelevato rispetto al piazzale di manovra.

I rilievi e il monitoraggio eseguiti hanno evidenziato cedimenti marcati della platea, riconducibili all'instabilità del terreno di fondazione, in particolare:

- cedimenti marcati della platea;
- instabilità del terreno di fondazione;
- presenza di un dislivello rispetto al piazzale di manovra;
- limiti dimensionali e funzionali rispetto alle esigenze operative attuali.

Il dato più significativo emerso durante gli approfondimenti è costituito dal cedimento strutturale di circa 8 cm nell'arco di un anno, elemento oggettivo che conferma come non sia più né prudente né responsabile limitarsi a interventi puntuali o provvisori.

Quando si tratta di un'infrastruttura al servizio dei soccorsi, il criterio guida non può essere quello del semplice rinvio, bensì quello della prevenzione, della sicurezza e della funzionalità nel medio-lungo periodo.

La scelta che oggi siamo chiamati a compiere non riguarda quindi soltanto un manufatto da sistemare, ma il livello di affidabilità che il nostro Comune intende garantire a un'infrastruttura essenziale nei momenti più delicati.



Progetto

Sulla base della proposta tecnica sviluppata dal progettista, si è optato per la sostituzione completa della piattaforma esistente. La nuova struttura sarà realizzata mediante una piastra in calcestruzzo armato sostenuta da micropali di 8 metri, collegati a una trave perimetrale, così da garantire una base stabile e limitare il rischio di ulteriori cedimenti differenziali.

La nuova piattaforma sarà inoltre portata alla medesima quota del piazzale di manovra, eliminando scale e dislivelli e migliorando in modo sensibile l'accessibilità. Si tratta di una scelta importante non solo dal profilo tecnico, ma anche da quello funzionale e umano, poiché consente di agevolare le operazioni di soccorso, il trasferimento dei pazienti e il lavoro degli operatori in condizioni spesso complesse.

Le dimensioni della piattaforma saranno ampliate a 9 x 6 metri, così da consentire, in caso di incendio o di altre emergenze eccezionali, anche l'impiego del Super Puma. In tali frangenti il traffico veicolare e pedonale sulla strada adiacente viene temporaneamente interrotto, permettendo all'elicottero di operare in condizioni di sicurezza.



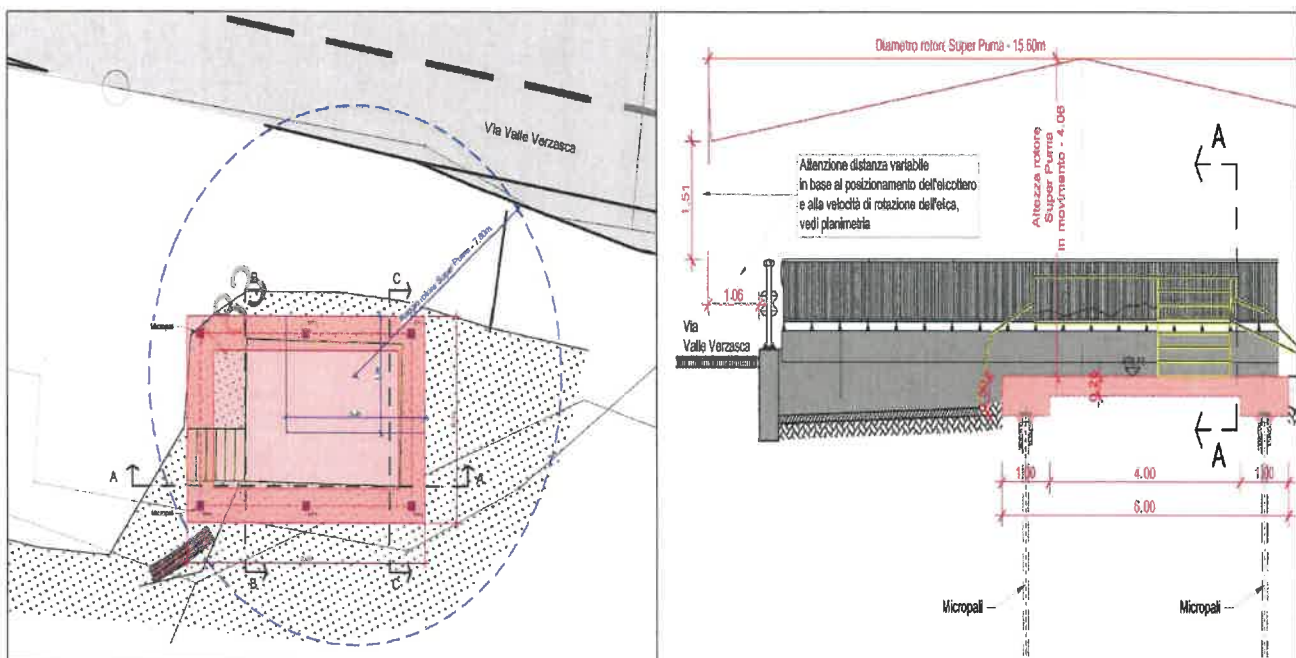
Nel corso dell'approfondimento progettuale, si è ritenuto opportuno sottoporre il progetto anche al membro di codesto Legislativo, sig. Igor Canepa, in considerazione della sua riconosciuta esperienza e competenza nel settore aeronautico.

Tale coinvolgimento ha permesso di arricchire in modo molto importante e valido l'analisi tecnica con un contributo specialistico qualificato, utile a riesaminare criticamente l'impostazione iniziale dell'intervento e a orientarne l'evoluzione verso una soluzione più solida, funzionale e lungimirante.

Le osservazioni formulate dal sig. Canepa si sono infatti rivelate di particolare rilievo, poiché hanno consentito di approfondire ulteriormente alcuni aspetti operativi e dimensionali della futura struttura, migliorando in modo sostanziale il progetto. In particolare, egli ha suggerito di verificare la possibilità di dimensionare la nuova piattaforma anche in funzione delle caratteristiche dimensionali e del peso di un elicottero Super Puma, così da disporre di una struttura idonea anche per impieghi straordinari.

Il Dipartimento militare, debitamente contattato, ha comunicato che non sono però previsti né più considerati interventi o lavori a carico di enti militari.

Il Municipio desidera pertanto esprimere in questa sede un sentito ringraziamento al sig. Canepa per la disponibilità dimostrata, per la competenza specialistica messa a disposizione del Comune e per il prezioso contributo offerto nel corso dell'intero approfondimento progettuale.



Planimetria e sezione progetto

Valenza strategica dell'opera

Il Municipio desidera sottolineare con chiarezza che l'intervento proposto non ha carattere accessorio e non risponde a logiche di mera opportunità. Esso si inserisce piuttosto in una visione di governo del territorio che riconosce come, anche in un Comune periferico e di dimensioni contenute, vi siano infrastrutture che devono essere mantenute efficienti perché decisive nei momenti in cui la collettività è più esposta.

Investire in questa piazza di atterraggio significa compiere una scelta di responsabilità e di lungimiranza. Significa ribadire che anche le regioni discoste devono poter contare su standard adeguati di sicurezza e di accessibilità ai soccorsi. Significa anche affermare un principio politico importante: la tutela della popolazione e la capacità di risposta del territorio non possono essere misurate unicamente in termini di frequenza d'uso, ma devono essere valutate in base al loro valore strategico quando l'emergenza si presenta.



Accanto alla sua funzione primaria nell'ambito del soccorso aereo, della protezione della popolazione e della gestione di situazioni straordinarie, la piazza di atterraggio svolge inoltre un ruolo importante anche per la vita concreta del territorio e per il mantenimento del comprensorio montano soprastante.

In questo senso, il progetto rappresenta un investimento sulla sicurezza, sulla prontezza operativa, sull'accessibilità del territorio e sulla credibilità istituzionale del Comune.

Programma lavori

La tempistica indicativa, subordinata all'approvazione del credito da parte del Consiglio comunale, è la seguente:

- approvazione del credito da parte del Consiglio comunale: giugno 2026;
- appalto: agosto 2026;
- delibere e progetto esecutivo: settembre 2026;
- esecuzione dei lavori: novembre-dicembre 2026;
- collaudo: fine dicembre 2026.

Preventivo di spesa

Il preventivo del progetto definitivo allestito dallo studio Molinari SA quantifica il costo complessivo dell'intervento in CHF 106'000.--, IVA compresa, con un grado di variabilità del +/- 15%.

Descrizione	Importo in CHF
Opere da impresario costruttore	50'000.00
Opere speciali (micropali)	22'000.00
Costi secondari e transitory	2'200.00
Segnaletica verticale (non a preventivo DL)	2'000.00
Onorari progetto + DL (incluse spese vive)	22'000.00
Totale preventivo lordo	98'200.00
IVA 8.1% e arrotondamenti	7'800.00
Totale complessivo lordo	106'000.00
Contributo REGA	40'000.00
Totale complessivo netto	66'000.00

Il Municipio propone pertanto di richiedere un credito lordo di CHF 106'000.--, corrispondente al costo dell'opera, comprensivo della segnaletica prevista. Il costo netto a carico del Comune, al netto del contributo REGA, ammonta pertanto a CHF 66'000.--.

Partecipazione della Rega

Un elemento di particolare rilievo è costituito dalla partecipazione della Rega, che ha garantito il proprio sostegno finanziario nella misura di un contributo unico di CHF 40'000.--.

Questo significativo sostegno esterno riveste un duplice significato. Da un lato, esso contribuisce in modo concreto alla sostenibilità finanziaria dell'opera e consente di contenere l'onere netto a carico del Comune. Dall'altro lato, rappresenta anche un riconoscimento oggettivo dell'utilità pubblica e della rilevanza operativa della struttura.

Il Municipio ritiene pertanto che il progetto presenti un corretto equilibrio tra necessità dell'intervento, interesse pubblico e attenzione alla gestione delle finanze comunali. Proprio la presenza del contributo Rega conferma che non ci troviamo di fronte a una spesa opzionale, ma a un investimento serio, condivisibile e coerente con le esigenze del territorio.

Il Municipio ha inoltre interpellato quattro operatori attivi nel settore dell'elisoccorso e del trasporto in elicottero per verificare una loro eventuale disponibilità a partecipare finanziariamente al progetto.



Le ditte contattate hanno tuttavia declinato l'invito, suggerendo come alternativa l'introduzione di una tassa di cancelleria per l'utilizzo della piazza.

Ritenendo importante assicurare l'equità di trattamento tra le varie piazze pubbliche presenti sul territorio comunale, è stato deciso, al momento, di non introdurre alcuna tassa d'uso.

Aspetti finanziari

Non si ravvisano i presupposti per il prelievo di contributi di miglioria. Il finanziamento della quota residua avverrà secondo le ordinarie modalità di gestione della liquidità comunale, senza introdurre specifiche tasse d'uso a carico degli operatori.

Per quanto riguarda la possibilità di beneficiare d'aiuti finanziari da parte del Cantone, in particolare in relazione a quanto disposto dagli articoli 14 e 14 a) della Legge sulla perequazione finanziaria intercomunale, in particolare in relazione a quanto disposto dagli articoli 14 e 14a della Legge sulla perequazione finanziaria intercomunale, l'importo in questione non raggiunge la soglia minima prevista per l'entrata in materia e, di conseguenza, non è prevista alcuna misura di sostegno.

Per quanto concerne i relativi costi d'interesse, essi sono calcolati come costo teorico sul residuo a bilancio; ciò implica un importo annuo di CHF 1'980.-- valutato con un dato medio per i primi 10 anni ad un tasso d'interesse del 3%.

Ammortamento: le basi legali sono dettate dall'art. 165 LOC e dal relativo art. 17 del Regolamento sulla gestione finanziaria dei Comuni e queste chiariscono che per tutti gli investimenti viene applicato il metodo dell'ammortamento a quota costante, calcolato di principio sulla durata di vita del bene.

In base alle disposizioni legali citate, il presente investimento si configura come una spesa nella categoria "altre opere genio civile", la cui durata d'ammortamento va da un minimo di 20 ad un massimo di 50 anni.

Applicando così un tasso del 2%, il totale annuo degli oneri a carico del conto economico ammonta a CHF 1'320.--.

L'investimento in questione non è stato incluso nel piano finanziario 2022-2025, presentato e discusso durante la seduta del Legislativo del 16 gennaio 2023, poiché l'intervento è stato considerato necessario in una fase successiva.

Conclusioni

Come già espresso in precedenza, il Municipio ribadisce che la sostituzione, il consolidamento e l'ampliamento della piazza di atterraggio per elicotteri di Vogorno, quale piazza effettiva di lavoro, costituiscano una scelta seria, equilibrata e politicamente responsabile.

Con questo progetto il Comune non persegue finalità di prestigio, ma assolve con concretezza il proprio compito fondamentale: garantire alla popolazione infrastrutture essenziali, sicure e adeguate alle esigenze del territorio. In una valle come la nostra, dove le distanze, la conformazione geografica e l'accessibilità incidono in modo diretto sull'efficacia dei soccorsi, questa responsabilità assume un valore ancora maggiore.

L'intervento permette di risolvere in modo duraturo i problemi strutturali esistenti, di migliorare l'accessibilità della piattaforma, di adeguarne l'utilizzo alle necessità operative odierne e di confermare la volontà del Comune di non arretrare sul terreno della sicurezza, della protezione della popolazione, della conservazione del territorio e della qualità dei servizi essenziali.



Per queste ragioni, il Municipio invita il lodevole Consiglio comunale a sostenere il presente investimento, riconoscendone la necessità, l'utilità pubblica e la coerenza con una visione attenta, solidale e responsabile del governo del territorio.

Aspetti procedurali e formali

Preavviso commissionale: l'esame del messaggio compete alla **Commissione edilizia e opere pubbliche** (art. 37 ROC) e alla **Commissione della gestione** (art. 72 e 181 LOC e 35 ROC).

Quoziente di voto: per l'approvazione delle spese di investimento è necessaria la maggioranza assoluta dei membri che compongono il Consiglio comunale (almeno 11 voti affermativi) (art. 61 cpv. 2 LOC).

Referendum: decisione soggetta a referendum, se così regolarmente esercitato (art. 75 LOC).

Con queste considerazioni, il Municipio invita i consiglieri comunali a voler

risolvere

1. **È approvato il progetto di adeguamento, consolidamento e ampliamento della piazza di atterraggio per elicotteri di Vogorno ed è concesso un credito lordo di CHF 106'000.--.**
2. **Il finanziamento avviene tramite un prestito alle migliori condizioni di mercato.**
3. **Gli aiuti finanziari di terzi saranno registrati in entrata del conto investimenti e in deduzione del credito.**
4. **Il credito è da iscrivere nelle uscite del conto investimento, nella relativa voce di competenza.**
5. **Il corrispondente credito decadrà se non verrà utilizzato entro due anni dalla crescita in giudicato della presente risoluzione.**

Con la massima stima.

Il Sindaco:

Ivo Bordoli

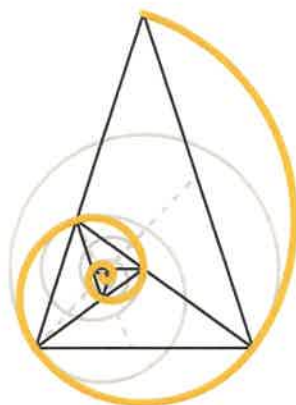
Per il Municipio:

Il Segretario:

Romano Bordoli

Annessi:

- Relazione tecnica "Eliporto - Vogorno" dello studio Molinari Consulenze SA
- Piani interventi - piano



STUDIO
D'INGEGNERIA | MOLINARI
CONSULENZE SA

Comune di Verzasca

Via S. Antonio 5
6632 Vogorno



Eliporto – Vogorno

RELAZIONE TECNICA

26 febbraio 2026

0. SOMMARIO	
1. INTRODUZIONE.....	3
1.2 UBICAZIONE.....	3
2. STATO DI FATTO	4
3. INTERVENTI IN PROGETTO	6
5. PROGRAMMA LAVORI	8
6. PREVENTIVO	9
7. CONTROLLO QUALITÀ	10
8. CONCLUSIONI.....	11
9. ALLEGATI	12

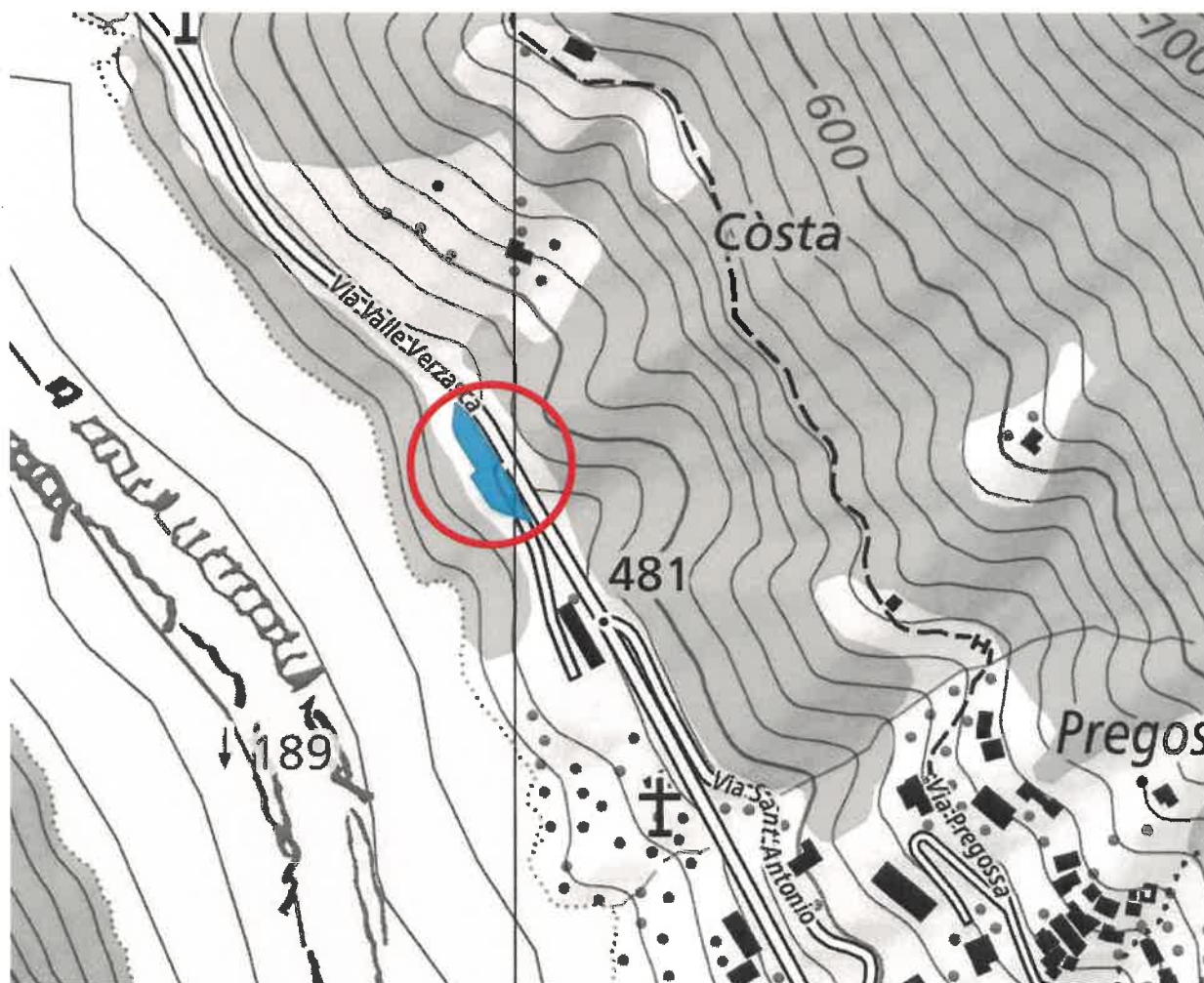
1. INTRODUZIONE

Il Municipio di Verzasca, per il tramite dell'ufficio tecnico, nel gennaio 2026 ci ha affidato il mandato per l'approfondimento della soluzione di risanamento e ampliamento dell'eliporto sito al mappale 183 di Vogorno, implementando il relativo progetto definitivo.

La presente relazione tecnica descrive la soluzione scelta dando le relative informazioni concernenti la tempistica di progetto, il controllo qualità che si intende implementare e il preventivo dei costi.

1.2 Ubicazione

La seguente planimetria riporta l'ubicazione del manufatto oggetto d'indagine.



2. STATO DI FATTO

Attualmente l'eliporto è costituito da una piastra di calcestruzzo di 4x6 m, appoggiata su un terrapieno posto a una quota di circa 1.30 m superiore alla pavimentazione del piazzale di manovra e collegato ad esso per mezzo di una scala anch'essa in calcestruzzo.

Per valutare lo stato di fatto del ponte si è proceduto all'esame visivo dello stesso nonché al monitoraggio della posizione plano-altimetrica degli spigoli della platea, al fine di evidenziarne i principali difetti, come riportato nelle fotografie seguenti.





Nel corso dell'ultimo anno e mezzo si sono potuti constatare dei marcati cedimenti della piastra, fino a 8 cm sul lato nord-est (vedi piano n. 2600-01 allegato), dovuti all'evidente instabilità del terreno di fondazione.

3. INTERVENTI IN PROGETTO

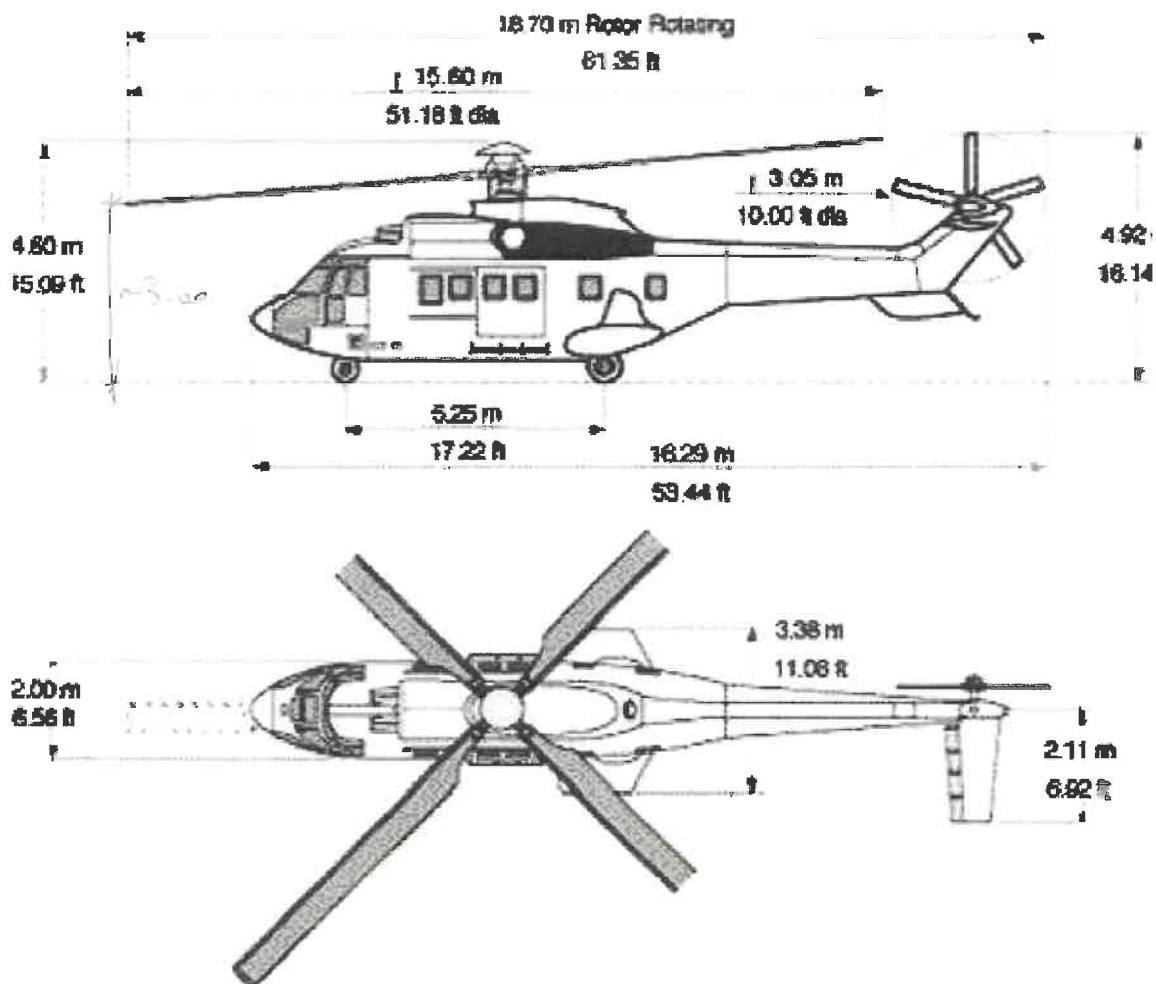
Alla luce dei risultati del monitoraggio dei cedimenti e delle esigenze Rega di ampliamento della piattaforma, si è optato per la sostituzione completa della piastra al posto della prima soluzione che prevedeva l'aggiunta di una porzione di platea spinottata all'esistente e sorretta da blocchi di calcestruzzo prefabbricato.

L'appoggio della nuova piattaforma viene garantito da una serie di micropali di lunghezza 8 m collegati alla nuova piastra di spessore 30 cm da una trave perimetrale di dimensioni 100x60 cm. In questo modo si evitano cedimenti differenziali mantenendo la stabilità della piattaforma sotto i seguenti carichi di progetto:

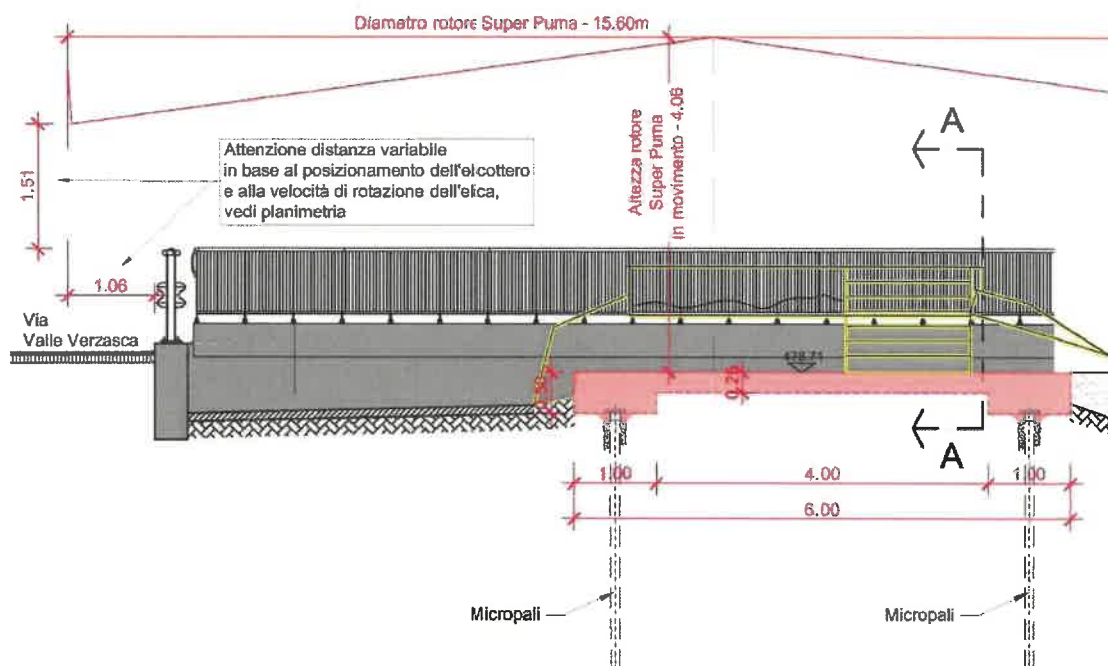
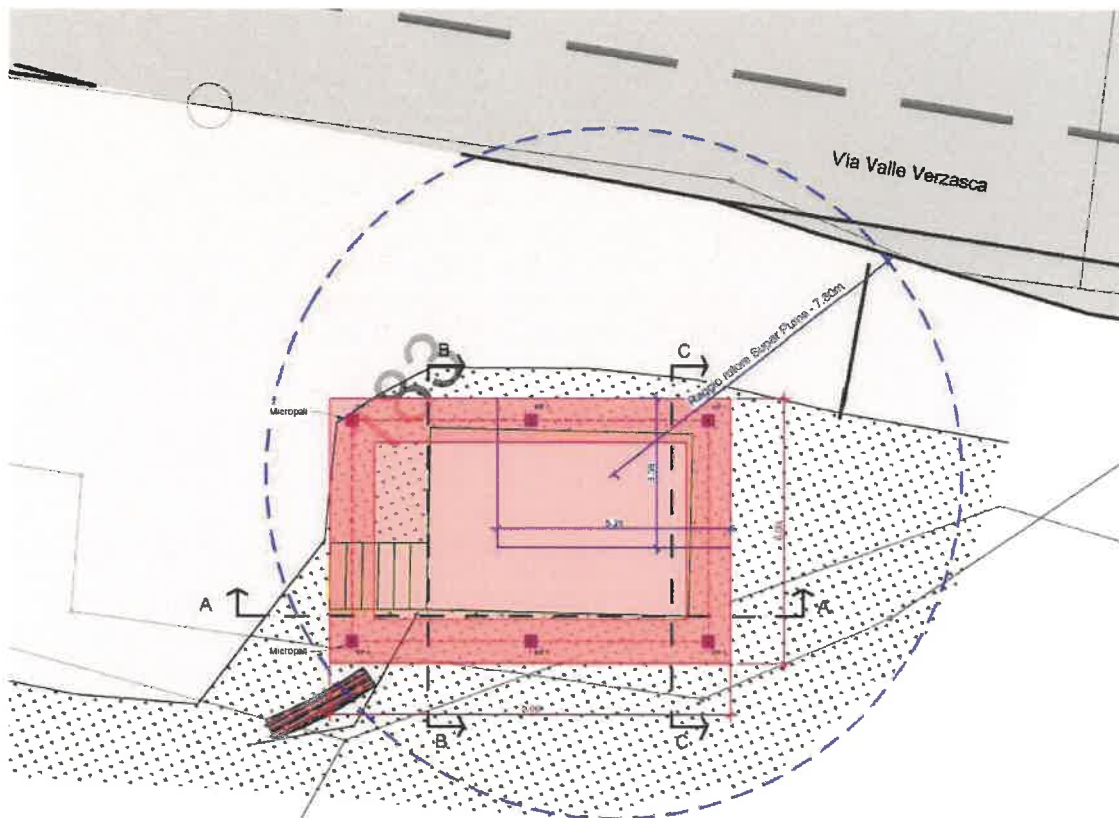
- Peso proprio struttura 25 kN/m³
- Peso massimo elicottero 90 kN → Carico utile dinamico max 5 kN/m³

La quota altimetrica dell'estradosso platea è stata uniformata al piazzale di manovra, al fine di migliorare l'accessibilità agli elicotteri (assenza di scale o rampe di accesso) e ottimizzare i costi di scavo/riempimento.

Le dimensioni della nuova piattaforma sono state portate a 9 x 6 m per poter contenere anche l'elicottero Super Puma utilizzato in caso di incendio ed emergenza, come da indicazioni dell'Ufficio Tecnico Comunale (dimensioni indicate in figura).



In questo caso, data la situazione di evento eccezionale, il traffico veicolare e pedonale sulla strada viene interrotto e l'elica dell'elicottero può ruotare liberamente senza incontrare ostacoli mobili sia in pianta che in altezza (vedi immagini seguenti).



5. PROGRAMMA LAVORI

La tempistica relativa al completamento della fase progettuale e all'esecuzione dei lavori è subordinata all'avvallo del credito da parte del Consiglio Comunale previsto per la primavera 2026.

Si prevede pertanto il programma seguente:

- | | |
|---|------------------------|
| • Consegna progetto definitivo | marzo 2026 |
| • Approvazione credito Consiglio Comunale | aprile 2026 |
| • Appalto | giugno 2026 |
| • Delibere e progetto esecutivo | luglio 2026 |
| • Esecuzione lavori | novembre-dicembre 2026 |
| • Collaudo lavori | fine dicembre 2026 |

6. PREVENTIVO

Di seguito viene riportato il preventivo del progetto definitivo per il Comune di Verzasca suddiviso per i due incarichi (opere da impresario costruttore e opere speciali) che compongono il progetto.

		Importo
Opere da impresario costruttore	Fr.	50'000.00
Opere speciali (micropali)	Fr.	22'000.00
Totale opere di costruzione	Fr.	72'000.00
Costi secondari e transitori (3% ca.)	Fr.	2'200.00
Imprevisti (già compresi nei preventivi)	Fr.	0.00
Onorari Progetto + DL (incluse spese vive)	Fr.	22'000.00
Totale preventivo lordo	Fr.	96'200.00
IVA 8.1% e arrotondamenti	Fr.	7'800.00
Totale preventivo netto	Fr.	104'000.00

Il presente preventivo è variabile nella misura del +/- 15%.

7. CONTROLLO QUALITÀ

Durante l'esecuzione delle opere inerenti al seguente progetto verrà data particolare attenzione al controllo qualità, sia in fase di appalto che in fase esecutiva.

In particolare, si prevedono i seguenti controlli qualità:

- controllo qualità del calcestruzzo che deve avere i requisiti CPN G, quindi resistente ai sali di disgelo
- prove di carico a trazione sui micropali
- in generale controllo del materiale impiegato e fornito sul cantiere
- inoltre, settimanalmente verranno eseguiti dei verbali di cantiere con le varie indicazioni anche inerenti al tema della qualità specifico.

In caso di non conformità, esse verranno immediatamente segnalate alle ditte operanti con comunicazione anche all'UTC.

8. CONCLUSIONI

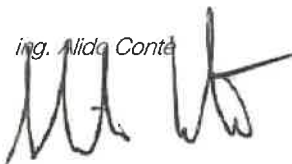
I sopralluoghi, i rilievi e le analisi effettuate hanno permesso di valutare lo stato di fatto, evidenziare i principali difetti e progettare a livello esecutivo il nuovo manufatto.

Da tali analisi si può affermare che, data l'entità dei cedimenti e alle esigenze della committenza, è necessario sostituire la piattaforma esistente con un nuovo basamento in calcestruzzo armato poggiante su micropali, posto a quota piazzale per ottimizzare costi e facilitare gli accessi.

Il costo di tale opera si aggira attorno ai 104'000.- franchi iva inclusa, per un periodo di esecuzione di circa 2 mesi.

Da parte nostra mettiamo fin da subito a disposizione della Committenza le nostre competenze per le successive fasi di lavoro, al fine di assicurare un risultato ottimale.

Mantegazza & Cattaneo SA

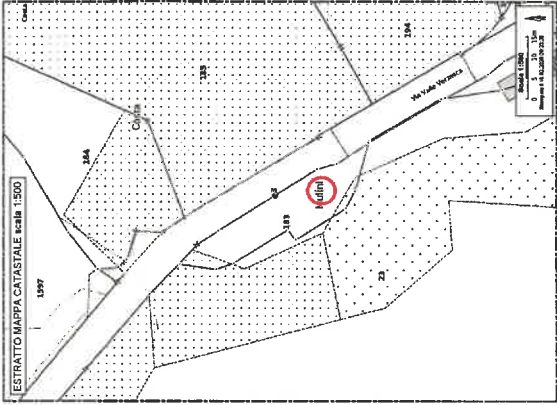
ing. Nida Conté


ing. Ronnie Molinari


9. ALLEGATI

Gli allegati del presente rapporto sono i seguenti:

- Confronto rilievi – piano n. 2600-01
- Piano interventi – piano n. 2600-02
- Preventivo dei costi



	AQUARI CONSULENZA S.p.A. Via S. Antonio 5 - 40132 VOGHERO (PV) - Tel. 0372/400001 - Fax 0372/400002 C.F. 01520870367 - P.I. 01520870367	
	Scala: 1:3000 - 1:5000 - 1:2500 P.P.S. - A.C. - M.C. - C.L. C.A.T. - R.M. - R.C. - M.R.T.1	Scadenza: 27/02/2008
2600-02 ELIPORTO VOGHERO - VERZASCA	PIANO INTERVENTI PROGETTO DEFINITIVO CANTIERE DI VERZASCA - VIA S. ANTONIO 5 - 40132 VOGHERO	
Piani corrispondenti	Scadenza: 27/02/2008	
DATA:	MODIFICA:	

