



MESSAGGIO MUNICIPALE NR. 05

FINANZIAMENTO DI FR. 30'000.-- A FAVORE DEL PATRIZIATO DI BRIONE VERZASCA PER IL PROGETTO DI VALORIZZAZIONE DEL PAESAGGIO DI BRIONE VERZASCA

Egregio signor Presidente,
gentili signore,
egregi signori,

sottoponiamo la richiesta di un credito di fr. 30'000.-- quale partecipazione del Comune a favore del Patriziato di Brione Verzasca per il finanziamento dei lavori inseriti nel progetto di valorizzazione del paesaggio a Brione Verzasca.

Premessa

Lo scrivente esecutivo si è detto subito disponibile nel valutare le proposte e le iniziative che giungono dalla nostra popolazione, in particolar modo dagli enti pubblici e dalle associazioni locali. Ogni iniziativa viene attentamente esaminata e se i propositi hanno come obiettivo un interesse per la nostra comunità, nel limite del possibile e delle proprie capacità finanziarie, il Comune cerca di sostenerle.

Dobbiamo anzitutto premettere che l'ex Municipio di Brione Verzasca, debitamente coinvolto nell'operazione che andremo ad esporvi, in data 15 luglio 2020, aveva formulato la propria promessa di finanziamento di fr. 30'000.-- per quanto concerne il progetto citato a margine, assegnando poi mandato al nascente Comune di Verzasca per autorizzare formalmente la propria posizione.

Contenuti del progetto

Sul territorio di Brione Verzasca si trovano numerosi elementi paesaggistici degni di nota e candidati possibili per una loro valorizzazione. L'Ufficio patriziale locale si è impegnato da tempo nella preparazione di un progetto di valorizzazione del paesaggio in stretta collaborazione con lo studio Gecos sagl, proponendo un programma di misure operative sostenibile, fattibile e realizzabile nei prossimi quattro anni.

Sono stati perciò individuati interventi nei settori "beni culturali", "natura e agricoltura" e "escursionismo e didattica" da realizzare nel quadriennio 2021-2024. In futuro, possibilmente, sarà poi ipotizzabile di elaborare un ulteriore progetto di valorizzazione territoriale.

Di seguito elenchiamo una sintesi degli interventi, con i relativi costi, che il Patriziato intende attuare.

Gli interventi esecutivi previsti dal progetto definitivo prevedono una spesa complessiva di Fr. 714'000.--.

In modo particolare si prevedono le seguenti misure esecutive:

Settore beni culturali (BC)			<i>Priorità</i>
1.	BC1	Valorizzazione delle fontane storiche presenti in Val d'Osura (o Osola)	1
2.	BC2	Valorizzazione storica della mulattiera forestale in località <i>Sasselli - Montasclo</i>	2
3.	BC3	Sistemazione conservativa delle costruzioni sottoroccia in località <i>Aghei</i>	3
4.	BC4	Mappatura degli oggetti di importanza storica e culturale presenti sul territorio di Brione Verzasca	3
Settore natura e agricoltura (NA)			
5.	NA1	Valorizzazione del paesaggio rurale tradizionale in località <i>Alnasca</i> con criteri naturalistici e paesaggistici	2
6.	NA2	Valorizzazione del paesaggio rurale tradizionale in località <i>Pianesc</i> con criteri naturalistici e paesaggistici	3
Settore escursionismo e didattica (ED)			
7.	ED1	Valorizzazione interattiva degli elementi naturalistici, paesaggistici e culturali di Brione Verzasca	2
8.	ED2	Valorizzazione escursionistica del sentiero alpino circolare <i>Bolastro - Pian Löngh - Tenc - Brione</i>	3

priorità 1: proposta principale, da realizzare al più presto.

priorità 2: proposte operative necessarie, da realizzare.

priorità 3: proposte operative auspiccate.

Durata del progetto

A conclusione della ricerca dei finanziamenti e all'ottenimento delle autorizzazioni edilizie, i tempi operativi, indicativi, si spera possano concentrarsi nell'arco del quadriennio 2021-2024.

Preventivo del progetto

Le stime dei costi si riferiscono al progetto elaborato dall'ing. Raffaele Sartori della Gecos sagl.

Settore beni culturali

1.	BC1	Valorizzazione delle fontane storiche presenti in Val d'Osura (o Osola)	128'000.--
2.	BC2	Valorizzazione storica della mulattiera forestale in località <i>Sasselli - Montasclo</i>	186'000.--
3.	BC3	Sistemazione conservativa delle costruzioni sottoroccia in località <i>Aghei</i>	40'000.--
4.	BC4	Mappatura degli oggetti di importanza storica e culturale presenti sul territorio di Brione Verzasca	41'000.--
Totale settore beni culturali (IVA 7.7% compresa)			395'000.--

Settore natura e agricoltura

5.	NA1	Valorizzazione del paesaggio rurale tradizionale in località <i>Alnasca</i> con criteri naturalistici e paesaggistici	132'000.--
6.	NA2	Valorizzazione del paesaggio rurale tradizionale in località <i>Pianesc</i> con criteri naturalistici e paesaggistici	104'000.--
Totale settore natura e agricoltura (IVA 7.7% compresa)			236'000.--

Settore escursionismo e didattica

6.	ED1	Valorizzazione interattiva degli elementi naturalistici, paesaggistici e culturali di	27'000.--
----	------------	---	-----------

		Brione Verzasca	
7.	ED2	Valorizzazione escursionistica del sentiero alpino circolare <i>Bolastro - Pian Löngh - Tenc - Brione</i>	56'000.--
Totale settore escursionismo e didattica (IVA 7.7% compresa)			83'000.--

Totale (IVA 7.7% compresa)	714'000.--
-----------------------------------	-------------------

Piano di finanziamento indicativo

Gli amministratori patriziali si sono immediatamente attivati per ricercare fondi necessari per finanziare per la maggiore misura l'investimento. La raccolta, anche se non conclusa, ha già ricevuto degli importanti segnali e promesse di sussidio.

Al momento attuale il piano di finanziamento si presenta come segue:

Preventivo dei costi (IVA inclusa) e finanziamento	Fr. 714'000.--
Contributi locali e regionali	
Patriziato di Brione Verzasca (contributo, prestazioni di lavoro)	Fr. 107'100.--
Comune di Verzasca (da approvare CC)	Fr. 30'000.--
ERS Locarno e Valli (in attesa)	Fr. 25'000.--
Contributi cantonali, federali e di altre organizzazioni	
Cantone Ticino - Sezione forestale	Fr. 52'600.--
Cantone Ticino - Sezione sviluppo territoriale	Fr. 91'000.--
Cantone Ticino - Fondo aiuto patriziale	Fr. 100'000.--
Fondo svizzero paesaggio	Fr. 120'000.--
Fondazione svizzera tutela del paesaggio (in attesa)	Fr. 188'300.--

Gli amministratori patriziali hanno pure già deciso che il progetto globale potrà realizzarsi esclusivamente se i fondi necessari saranno raccolti. In caso contrario verrà proporzionalmente ridimensionato.

Aspetti finanziari

Per il versamento del sostegno finanziario al Patriziato, proponiamo di fare capo alla liquidità monetaria presente sui conti aperti presso gli istituti di credito, in considerazione della somma ragguardevole tuttora in giacenza.

Nessun interesse passivo viene così considerato.

Ammortamento: le nuove basi legali sono dettate dall'art. 165 LOC e dal relativo art. 17 del Regolamento sulla gestione finanziaria dei Comuni e queste chiariscono che per tutti gli investimenti viene applicato il metodo dell'ammortamento a quota costante, calcolato di principio sulla durata di vita del bene.

In base alle disposizioni legali citate, il presente investimento si configura come una spesa nella categoria contributi per investimenti di terzi, che va ammortizzato secondo la durata di utilizzo del bene finanziato.

In questo caso esso si configura alla stessa stregua di opere "boschi e lavori forestali", la cui durata d'ammortamento è di 40 anni, per un tasso del 2.5%.

Il totale annuo degli oneri a carico del conto economico ammonta a fr. 750.-- che si reputa sopportabile.

Conclusioni

Il progetto nel suo insieme dimostra che il territorio di Brione Verzasca abbia ancora molte peculiarità che meritano di essere salvaguardate e valorizzate, a vantaggio della popolazione locale, dei patrizi, del turista e, in generale, di tutta la nostra valle.

Tenuto conto dei presupposti che precedono, lo scrivente esecutivo ritiene che l'iniziativa promossa dall'Amministrazione Patriziale di Brione Verzasca, sia da sostenere politicamente che finanziariamente e quindi propone la sottoscrizione della quota unica di partecipazione sottoposta (fr. 30'000.--), escludendo ad ogni modo la possibilità di un suo incremento qualora i costi esecutivi e gli indotti finanziari esterni non saranno confermati in sede operativa.

Aspetti formali e procedurali

Preavviso commissionale: l'esame del messaggio compete alla **Commissione della gestione** (art. 72 LOC e 35 ROC).

Quoziente di voto: l'approvazione da parte del Consiglio comunale deve avvenire con il quorum della maggioranza assoluta dei membri componenti il legislativo (almeno 11 voti favorevoli) (art. 61 cpv. 2 LOC).

Referendum: decisione soggetta a referendum, se così regolarmente esercitato (art. 75 LOC).

Sentite le presenti spiegazioni e chiaramente a disposizione per qualsiasi ulteriore ragguglio dovesse necessitare nel merito, invitiamo a gentilmente

risolvere

1. è approvata la richiesta di una somma di fr. 30'000.-- quale partecipazione del Comune a favore del Patriziato di Brione Verzasca per il progetto di valorizzazione del paesaggio di Brione Verzasca.
2. il finanziamento avviene mediante fondi propri.
3. il credito è da iscrivere nelle uscite del conto investimento, nella relativa voce di competenza.
4. è fissata al 31 dicembre 2025 la data della decadenza del credito ai sensi dell'art. 13 cpv. 3 LOC.

Con la massima stima.

Il Sindaco:


Ivo Bordoli



Il Segretario a.i.:


Romano Bordoli